

ОТЧЕТ
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта Пермского муниципального округа,
затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской
и инвестиционной деятельности

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: отдел муниципального земельного контроля комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта Пермского муниципального округа (далее - правовой акт): «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Пермского муниципального округа Пермского края».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: со дня его официального опубликования (обнародования).

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели на которых возложена обязанность по соблюдению обязательных требований в отношении муниципального земельного:

требований к недопущение самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них,

требований к использованию земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием,

требований к обязанности по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению,

требований к исполнению предписаний об устраниении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции,

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Королева Марина Владимировна, начальник отдела муниципального земельного контроля комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, тел. 296 34 00, эл. почта: tvsuslova@permksky.permkrai.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

- правовой акт разработан во исполнение статьи 72 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законам от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 11 июня 2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 26 части 1 статьи 16 и статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: не установлено.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов

местного самоуправления: согласно пункта 26 части 1 статьи 16 и статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к вопросам местного значения муниципального округа относится осуществление муниципального земельного контроля. Принятие предложенного правового акта необходимо в силу Закона.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

- исключение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пермского муниципального округа.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения; другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: в соответствии со статьей 72 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законам от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 11 июня 2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 26 части 1 статьи 16 и статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

- правовой акт устанавливает порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории Пермского муниципального округа Пермского края, в соответствии с требованиями Федерального закона от

31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Проектом правового акта:

- установлены общие положения осуществления муниципального земельного контроля;
- предусмотрено применение риск-ориентированного подхода в целях управления риском причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- установлены критерии отнесения объектов контроля к категориям риска и индикаторы риска нарушения обязательных требований;
- определены порядок осуществления профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и перечень профилактических мероприятий, подлежащих реализации при осуществлении муниципального земельного контроля;
- установлены ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального земельного контроля.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Наименование органов местного самоуправления		
Осуществление муниципального земельного контроля на территории Пермского муниципального округа	Новая: на основании вступившего с 01.07.2021 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», существенно изменяется вся система контрольно-надзорной деятельности в Российской Федерации, в том числе в части организации и осуществлении муниципального земельного контроля. В связи с созданием Пермского муниципального округа на основании Закона Пермского края от 29.04.2022 № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края», в муниципальном образовании с 01.01.2023 Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с	Исполнение в соответствие с принимаемым проектом нормативного правового акта.

	принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», внесены изменения в Земельный Кодекс Российской Федерации. В новой редакции изменен предмет муниципального земельного контроля, расширены требования земельного законодательства в отношении муниципального земельного контроля.
--	--

6. Оценка расходов (доходов) бюджета Пермского муниципального округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: не предполагается увеличение существующих расходов бюджета Пермского муниципального округа при установлении предлагаемого правового регулирования.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): помимо обязанностей, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, новые обязанности или ограничения предложенным проектом не установлены.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: при надлежащем исполнении возложенных федеральным законодательством обязанностей в отношении муниципального земельного фонда риски негативных последствий не возникают.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Заместитель председателя,
начальник отдела муниципального
земельного контроля администрации
Пермского муниципального района

М.В. Королева